



## 文旅宿集项目

CULTURAL AND TOURISM PROJECTS

### 达瓦更扎水海子宿集项目

Dawa Genza Shuihaizi Suji Project

📍 项目类别      三产业      💰 投资金额      5 亿元

🏠 项目优势      达瓦更扎景区内

#### 📄 项目概况

依托网红景区达瓦更扎的优质自然与人文资源建设高品质民宿集群。该项目位于宝兴县硃碛藏族乡嘎日村，紧临“亚洲通达性最好的 360 度观景平台”达瓦更扎景区。项目辐射周边 3 平方公里区域，涉及达瓦更扎民宿集群、水海子移民居民点、干海子生态体验区等 3 个重要点位。通过综合利用国有土地 22 亩，改造提升 38 户毛坯民房和周边老旧农房，有效盘活 50 户闲置宅基地等，建设以文化体验、生态观光、康养旅居、休闲娱乐和藏乡美食为主题的精品民宿集聚区、民俗文化体验区、特色美食街区、农文旅购物区、生态休闲林牧场区等，打造集宿、景、养、静、食、娱于一体的度假体验目的地。

🏢 责任单位      宝兴县文化体育和旅游局

☎ 联系方式      0835-6822921



## 和平藏寨传统村落宿集项目

Heping Tibetan Village Traditional Village Housing Project

📍 项目类别

三产业

📊 投资金额

3 亿元

🏠 项目优势

毗邻神木垒 4A 级景区、达瓦更扎网红景区，且在两景区必经主干公路 G351 旁

📄 项目概况

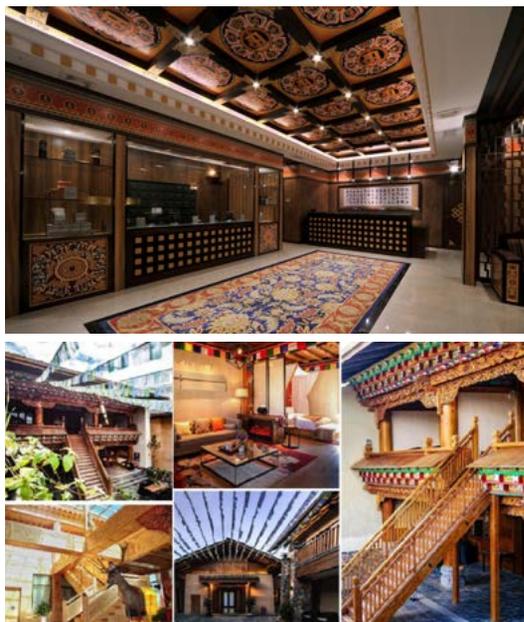
夹拉村和平藏寨是首批中国传统村落，现有 36 户碉楼嘉绒藏族民居，规划范围约 160 亩，地处宝兴县北部，距县城 33 公里，被命名为“中国传统村落”。依托和平藏寨的区位、交通、生态优势，利用依山傍水、风貌独特的藏乡村寨及乡村田园，建设集自然生态、乡村度假、田园景观、休闲康养、民俗文化、夜间消费等为一体的中高端精品乡村民宿集群，打造成嘉绒藏族风情文旅特色村寨和乡村旅游、康养度假目的地，促进传统村落历史与文化的保护和传承。

🏢 责任单位

宝兴县文化体育和旅游局

☎ 联系方式

0835-6822921



## 神木垒精品民宿项目

Shenmulei Boutique Homestay Project

📍 项目类别 三产业 📊 投资金额 3200 万元

🏠 项目优势 硃砂藏寨神木垒 4A 级景区内

### 📄 项目概况

神木垒位于宝兴县的北部，距县城约 50 公里，海拔 3000 米左右，神木垒原生态风景区位于硃砂藏族乡西部，景区面积约 40 平方公里，海拔 2300 至 4300 米，以森林、雪山、溪流、高山草甸、高山钙化流池为主体景观，规划用地 22 亩，依托硃砂藏寨神木垒 4A 级景区，以旅游度假、康养为核心，建设涵盖生态观光、温泉度假、星空露营、非遗体验、休闲娱乐等为一体的高端酒店民宿。

🏢 责任单位 宝兴县文化体育和旅游局

☎ 联系方式 0835-6822921



## 川版“独库公路”民宿走廊项目

Sichuan version of the "Duku Highway" homestay corridor project

📍 项目类别      三产业      💰 投资金额      2 亿元

🏠 项目优势      川西秘境宝康路 S432 沿线

### 📄 项目概况

依托川版“独库公路”S432 沿线富集的生态旅游资源，在东拉山大峡谷 4A 级景区入口处的赶洋沟村，以及大圆包中医药健康旅游示范基地和待开发的铁坪山、巴斯沟、扑鸡沟、灯笼沟景点等，建设一批特色主题民宿、生态露营基地、智慧文旅驿站，距县城约 45 公里，总面积 300 平方公里，海拔 1500-5380 米，打造探寻云海花海、雪山溪流、原始森林、高山牧场、草原风光等绝美景观的生态旅游民宿走廊。

🏢 责任单位      宝兴县文化体育和旅游局

☎ 联系方式      0835-6822921

